

Fastighet
ÅRE HAMRE 1:210

Ansvarig: Lantmäteriet

D&B Utökad fastighetsrapport inkl taxering

Fastighet

Beteckning	Senaste ändringen i allmänna delen	Senaste ändringen i inskrivningsdelen	Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen
ÅRE HAMRE 1:210	2017-09-08	2025-02-17	2025-05-09
UID	909a6a84-a168-90ec-e040-ed8f66444c3f		
Anmärkning	Socken: Åre		

Lagfart

Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
19491006-8206 Eriksson, Helga Vendela Aspånäset 124 835 42 Krokom	1/9	2007-11-14	07/18431
Inskrivet ägande Inskrivet Ägarnamn: ERIKSSON, HELGA VENDELA Arv 2007-05-28 Andel: 1/9 Ingen köpeskilling redovisad.			
Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
19511208-8249 Sagen, Ingrid Gunilla	1/9	2007-11-14	07/18432
Inskrivet ägande Inskrivet Ägarnamn: SAGEN, INGRID GUNILLA Arv 2007-05-28 Andel: 1/9 Ingen köpeskilling redovisad.			
Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
19560525-8200 Pettersson, Sundin Ulla Margareta	1/9	2007-11-14	07/18434
Inskrivet ägande Inskrivet Ägarnamn: SUNDIN PETTERSSON, ULLA MARGARETA Arv 2007-05-28 Andel: 1/9 Ingen köpeskilling redovisad.			
Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
19600305-8218 Sundin, Karl Tommy Skogsvägen 71 Lgh 1001 841 93 Östavall	1/18	2007-11-14	07/18437
Inskrivet ägande Inskrivet Ägarnamn: SUNDIN, KARL TOMMY Arv 2007-05-28 Andel: 1/18 Ingen köpeskilling redovisad.			
Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
19610215-8232 Sundin, Kjell Åke Katrinelundsvägen 14 837 71 Duved	1/18	2007-11-14	07/18436
Inskrivet ägande Inskrivet Ägarnamn: SUNDIN, KJELL ÅKE Arv 2007-05-28 Andel: 1/18 Ingen köpeskilling redovisad.			
Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
19580621-8235			

Sundin, Sven Åke
Rådhusgatan 76 A Lgh 1003
831 57 Östersund

1/9

2007-11-14

07/18435

Inskrivet ägande
Inskrivet Ägarnamn: SUNDIN, SVEN ÅKE
Arv 2007-05-28 Andel: 1/9
Ingen köpeskilling redovisad.

Ägare
19390301-8228
Pettersson, Eva Matilda
Hantverkarvägen 5 L
645 71 Strängnäs

Andel

Inskrivningsdag

Akt

1/9

2007-11-14

07/18428

Inskrivet ägande
Inskrivet Ägarnamn: PETTERSSON, EVA MATILDA
Arv 2007-05-28 Andel: 1/9
Ingen köpeskilling redovisad.

Ägare
19540214-8216
Sundin, Alf Gustav
Döda Fallet
Västerede 180
844 94 Bispgården

Andel

Inskrivningsdag

Akt

1/9

2007-11-14

07/18433

Inskrivet ägande
Inskrivet Ägarnamn: SUNDIN, ALF GUSTAV
Arv 2007-05-28 Andel: 1/9
Ingen köpeskilling redovisad.

Ägare
19760406-0264
Rosendrake, Camilla Maria Kristina
Mellanvägen 51
633 69 Skogstorp

Andel

Inskrivningsdag

Akt

1/9

2023-04-05

D-2023-00108256:1

Inskrivet ägande
Inskrivet Ägarnamn: Rosendrake, Camilla Maria Kristina
Gåva 2022-12-07 Andel: 1/9
Ingen köpeskilling redovisad.

Ägare
19641217-8219
Dalanes, Leif Inge
Handöl 806
837 73 Duved

Andel

Inskrivningsdag

Akt

1/18

2025-02-06

D-2025-00043272:2

Inskrivet ägande
Inskrivet Ägarnamn: Dalanes, Leif Inge
Arv 2025-01-30 Andel: 1/18
Ingen köpeskilling redovisad.

Ägare
19630529-8215
Dalanes, Bo Martin
Katrinelundsvägen 11
837 71 Duved

Andel

Inskrivningsdag

Akt

1/18

2025-02-06

D-2025-00043272:1

Inskrivet ägande
Inskrivet Ägarnamn: Dalanes, Bo Martin
Arv 2025-01-30 Andel: 1/18
Ingen köpeskilling redovisad.

Tidigare lagfarna ägare

*) På grund av Fastighetsregistrets digitalisering 1986-10-01 kan det finnas uppgifter om tidigare lagfarter hos Landsarkivet i Härnösand.

Tidigare lagfarna ägare
19391117-9558
Dalanes, Leiv

Andel

Inskrivningsdag

Akt

1/9

2025-02-06

D-2025-00054890:1

Inskrivet ägande
Inskrivet Ägarnamn: Dalanes, Leiv
Bouppteckning 2014-03-21 Andel: 1/9
Ingen köpeskilling redovisad.

Tidigare lagfarna ägare
19460701-8209

Andel

Inskrivningsdag

Akt

Danielsson, Vega Maria
Bellmansgatan 1 B Lgh 1202
632 37 Eskilstuna

1/9

2007-11-14

07/18430

Inskrivet ägande
Inskrivet Ägarnamn: DANIELSSON, VEGA MARIA
Arv 2007-05-28 Andel: 1/9
Ingen köpeskilling redovisad.

Tidigare lagfarna ägare
19430731-8263
Dalanes, Ruth Kristina

Andel
1/9

Inskrivningsdag
2007-11-14

Akt
07/18429

Inskrivet ägande
Inskrivet Ägarnamn: DALANES, RUTH KRISTINA
Arv 2007-05-28 Andel: 1/9
Ingen köpeskilling redovisad.

Tidigare lagfarna ägare
19190402-8220
Sundin, Klara Kristina

Andel
1/1

Inskrivningsdag
Information saknas

Akt
90/3717

Inskrivet ägande
Inskrivet Ägarnamn: SUNDIN, KLARA KRISTINA
Bodelning 1990-08-13 Andel: 1/1
Ingen köpeskilling redovisad.
Anmärkning: Lagfarten avser stamfastigheten saknas

Läge, karta

Område
1

N (SWEREF 99 TM)
7031332.1

E (SWEREF 99 TM)
395705.2

Registerkarta

Areal

Område
Totalt

Totalareal
1 670 m²
(0,17 ha)

Därav landareal
1 670 m²
(0,17 ha)

Därav vattenareal
0 m²
(0,00 ha)

Avtalsrättigheter/Inskrivningar

*) Avtalsrättigheter är en privaträttslig överenskommelse som bildats genom lantmäteriförrättning.

Nr
1

Avtalsrättigheter/Inskrivningar
Avtalsservitut KRAFTLEDNING

Inskrivningsdag
1981-09-30

Akt
81/6742

Fastighetsrättsliga åtgärder

Fastighetsrättsliga åtgärder
Avstyckning Fastighetsreglering
Ledningsrättsåtgärd
Ledningsrättsåtgärd

Datum
1992-10-30
2008-07-11
2017-09-08

Akt
2321-92/84
2321-07/34
2321-2017/11

Rättigheter/Servitut m.m.

*) Redovisning av rättigheten kan vara ofullständig

Ändamål	Rättsförhållande	Rättighetstyp	Akt
STARKSTRÖM/TELE Åtgärdstidpunkt: 2008-07-11 Senaste åtgärd: 2020-05-07	Last	Ledningsrätt	2321-07/34.1
STARKSTRÖM* Åtgärdstidpunkt: Datum ej angivet Senaste åtgärd: 2023-11-28	Last	Ledningsrätt	2321-92/14.2
KRAFTLEDNING* Åtgärdstidpunkt: Datum ej angivet Senaste åtgärd: 1998-09-03	Last	Avtalsservitut	23-IM1-81/6742.1
ELEKTRISK KOMMUNIKATION Åtgärdstidpunkt: 2017-09-08 Senaste åtgärd: 2024-02-23	Last	Ledningsrätt	2321-2017/11.3

Ursprung

ÅRE HAMRE 1:37

Anmärkning:
Socken: Åre

Fastighetsrättsliga anteckningar

Fastigheten besväräs ej av sökt eller beviljad anteckning.

Taxeringsuppgifter

Taxeringsenhet		
Typkod: Småhusenhet, tomtmark, (210)		
Taxeringsenhet: [190717-2]		
Typ av taxeringsenhet: Fastighet		
Taxeringsvärde 1 262 000 SEK	Uppgiftsår 2024	Taxeringsår 2024
		därav markvärde 1 262 000 SEK
Taxerad Ägare 19511208-8249 Sagen, Ingrid Gunilla	Andel 1/9	Juridisk form Saknas hos källa
Taxerad Ägare 102884-4643 SUNDIN PETTERSSONS DÖDSBO, ULLA SKOLVÄGEN 21 C 837 31 JÄRPEN	Andel 1/9	Juridisk form Oskiftade dödsbon
Taxerad Ägare 102990-6177 SAGENS DÖDSBO, INGRID GUNILLA c/o SOLVEIG ASPHOLM ADVOKAT AB STORGATAN 44 831 33 ÖSTERSUND	Andel 1/9	Juridisk form Oskiftade dödsbon
Taxerad Ägare 19610215-8232 Sundin, Kjell Åke KATRINELUNDSVÄGEN 14 837 71 DUVED	Andel 1/18	Juridisk form Saknas hos källa
Taxerad Ägare 19580621-8235 Sundin, Sven Åke RÅDHUSGATAN 76 A LGH 1003 831 57 ÖSTERSUND	Andel 1/9	Juridisk form Saknas hos källa
Taxerad Ägare 19540214-8216 Sundin, Alf Gustav VÄSTEREDE 180 844 94 BISPGÅRDEN	Andel 1/9	Juridisk form Saknas hos källa
Taxerad Ägare 19600305-8218 Sundin, Karl Tommy SKOGSVÄGEN 71 LGH 1001 841 93 ÖSTAVALL	Andel 1/18	Juridisk form Saknas hos källa
Taxerad Ägare 19390301-8228 Pettersson, Eva Matilda HANTVERKARVÄGEN 5 L 645 71 STRÅNGNÅS	Andel 1/9	Juridisk form Saknas hos källa
Taxerad Ägare 19491006-8206 Eriksson, Helga Vendela ASPÄSNÄSET 124 835 42 KROKOM	Andel 1/9	Juridisk form Saknas hos källa
Taxerad Ägare 19760406-0264 Rosendrake, Camilla Maria Kristina MELLANVÄGEN 51 633 69 SKOGSTORP	Andel 1/9	Juridisk form Saknas hos källa
Taxerad Ägare 19391117-9558 Dalanes, Leiv	Andel 1/9	Juridisk form Saknas hos källa

Värderingsenhet småhusmark 6417484

Taxeringsvärde

1 262 000 SEK

Justeringsorsak

Närhet till kraftledning

Trädgårdsanläggning saknas helt

Tomtareal

1 670 m²

(0,17 ha)

Riktvärdeområde

2321013

Strand

Ej strand - eller strandnära

tomt.Bostadsbyggnaden ligger mer än 150 m från strandlinjen.

Antal lika

1

Vatten o avlopp

Vatten saknas Avlopp saknas

Fastighetsrättsliga förhållanden

Självständig/Brukningscentrum

Myndighetsadresser

Adress

Lantmäteriet

Landsarkivet Härnösand

Telefon: 0771-63 63 63

Telefon: 010-476 70 00