

ANBUDDSUNDERLAG

**Café TK AB i konkurs
559479-1161**

Bilagor:

1. Anbudsförutsättningar
2. Arbetsmaskiner, inventarier och varulager
3. Egendom ägd av annan
4. Balans- och resultatrapport 2024-07-03 – 2024-10-31 (prel.)

1. ANBUDEFÖRUTSÄTTNINGAR

Café TK AB försattes i konkurs den 19 december 2024 vid Umeå tingsrätt. Advokat Magnus Lindblom vid Advokatbyrån Kaiding förordnades till konkursförvaltare.

Konkursbolaget verksamhet har bedrivits i förhyrda lokaler i Holmsund samt i lokaler hyrda av VP Kök & Restaurang AB i konkurs. Verksamheten har bestått av bageri- och caféverksamhet under namnet ”Skärgårdscaféet i Holmsund” sedan 2024.

Det bör noteras att respektive anbudsgivare uppmanas att noga undersöka tillgångarna samt att konkursförvaltaren inte tar ansvar för riktigheten av uppgifterna i detta anbudsunderlag. Egendomen överläts i befintligt skick. De inventeringslistor som finns i anbudsunderlaget har upprättats av konkursbolagets personal, vilket innebär att ingen utfästelse från konkursförvaltarens sida rörande äganderätt respektive myckenhet lämnas.

Konkursförvaltaren inforrdar härmed anbud på konkursbolagets rörelsetillgångar som i huvudsak omfattar:

- Arbetsmaskiner, inventarier och varulager

Konkursboet har fri prövningsrätt dvs. rätt att själv bestämma vilket anbud som sammantaget skall anses mest fördelaktigt för konkursboet. Vidare har konkursboet rätt till mellankommande försäljning under anbudsförfarandet, vilket innebär att överlåtelse av hela eller delar av konkursbolagets rörelsetillgångar kan komma att ske innan anbudstidens utgång.

Visning av rörelsen kan ske efter överenskommelse med advokat Magnus Lindblom som även kan lämna ytterligare upplysningar om egendomen, tfn 070-677 09 95 eller tfn 010-19 90 700 alternativt e-post magnus.lindblom@kaiding.se.

Skriftligt anbud på rörelsetillgångarna märkt ”Café TK” lämnas skriftligen per e-post till konkursförvaltaren magnus.lindblom@kaiding.se eller till nedan angivna postadress senast 22 januari 2025.

Café TK AB:s konkursbo
c/o Advokatbyrån Kaiding
Box 124
901 04 Umeå

2. ARBETSMASKINER, INVENTARIER OCH VARULAGER

- Konkursbolagets arbetsmaskiner, inventarier och varulager enligt specifikation, bilaga 2:1.

Frys

Produkt	Antal
Mozarella	2
Vanilj hjärta	1
Wiener	0,33
Biskvibotten	2
Fisk	1,5
Raggmunk	0,5
Bär	6
Riven Ost	11
Pajform ofyllid	1
Pajform fylld	1
Äpplen fryst	1
Tacofärs	1
Mandelmassa	2,5
Summa Frys	

Kolonial

Produkt	Antal
Lingondricka 5l	1
Mango glaze 1,1	3
Mango glaze 2,5	3
Saffran	1,5
Olivolja	2
Solroskärnor	1
Linfrö	1
Klippt råg	1
Flyt-x	2
Serranoskinka	3
Vete extra	10
Råg fint	2
Råg grovt	2
Sempett lyx	1
Hallongrottsformar	1
Eva 20/65	1
Lemonad kivik	74
Öl/Cider no alk	24
Mer tetra	59
Bonaqua	44
Läsk	221
Marmelad	17
Handskar plast m,l,xl	24
Tårtlock 32	2
Botten 32	1,25
Kartong 25	30
Kartong bakelse	0,8
Kartong bakelse små	0,2
Semelkart	0,5

Kartong 22	200
Kartong 28	50
Bygelpåse 300*380	1,2
Papperspåse bröd	560
Papperspåse 5	50
Papperspåse 3	1050
Papperspåse 2	150
Kanister 1	100
Spritspåse	1
Tårtbricka olika storlek	200
Diskmedel hand	4
Stålullsbollar kart	1
Plastfilm	2
Servetter	10
Tomatsås vikt	4
Burkpäron	3
Torky midi	0,5
Torky mini	0,8
Sopsäckar	8
Bärkassar	1
Crustex	1
Sirap	3
Havregryn	1
Kardemumma	1

Varulager

Produkt	Volym	Antal
Grön jalapeño i skivor		4 burkar
Matlagningsvin rött	5 L	2 st
Kinesisk Soya	500 ml	5 st
Glutenfritt knäcke Wasa		3 st
Limejuice	1 L	1 st
Majs		1 burk
Felix Gulaschsoppa		1 burk
French Hot Dog Dressing		4 flaskor
Vitvinsvinäger	5 L	1 st
Victoria tomatsås	1000 g	4 st
Salt Jozo	10 kg	2 st
Tacokrydda	ca 2 kg	
Ätpinnar 23 cm		1 kart
Sushi container		1 kart
Matlådor svart		1 kart
Lock till matlådor		1 kart
Nachochips		1 kart
Thomas Henry Spicy Beer alc. Free		10 st
Tonic water olika sorter		20 st
Carlsberg alc free		112 st
Somersby Päron alc free		40 st
Bordsriddare		20 st
Glasmatta		1 st
Druvan ättiksprit	10 L	1 st
Pressad citron	1 L	1 st
Vattenkastanjer		1 burk
Svarta bönor		1 burk
Röda kidneybönor		1 burk
Kikärtor		1 burk
Salsa chunky		6 st
Sweet Baby Ray's		1 st
Siracha chilisås		1 st
Dragonblad i vinäger		1 burk
Cheddar cheese		1 burk
Sprayfett		2 flaskor
Kronärtskockor	3 kg	1 st
Pasta Spaghetti	5 kg	1 st
Ris	10 kg	1 st
Colorit	1 L	1 st
Kebabkrydda		4 st x 370 g
Gurkmeja	430 g	1 st
Vitpeppar	500 g	1 st
Timjan	185 g	1 st
Curry Madras	435 g	1 st
Rödbetor Felix		2 burkar
Mango Jalapeno Glaze	2.5 L	2 st
Fontana Passion Fruktdryck	1 L	24 st
Fontana Pineapple Fruktdryck	1 L	12 st
Fontana Apelsinjuice	1 L	10 st

Övriga inventarier

Produkt	Antal
Utomhusmöbler	
Bord och stolar	
Electrolux vispmaskin	
Frysbox	
Plast- och hålkantiner	
Stick 60x40 cm	3
Z-stick 60x40 cm	2
Revent stick 60x45 cm	12
Frysstick tät 60x45 cm	2
Formset 60x45 cm	12
Formset storform	1
Chokladgryta	
Degvåg	
Anslagsringar	128
Släde	
Bakelseringar	
Pajformar	
Silikonformar till mousse	5
Tårtställning bröllop	3
Diskmaskin Electrolux	
Diskmaskin Wexiödisk	
Kylrum med hyllor	
Frysrum med hyllor	
Palldragare	
Gallerhyllor	3
Gallerhyllor halva	4
Rostfri rullbänk	4
Hållplåtar	
Plåtar	
Bag. plåt	
Kapselplåtar	
Kaffebrödsdisk	
Kondisdisk med kyla	
Pelarkyl	3
Smörgåskyl	
Coffee queen	
Brickor	
Brickvagn	
Ac	
Colakyl	

Maskiner

Produkt	Antal
Viskpmaskin 25 L	
Bunkar	2
Vispar	2
Vinge	1
Krok	1
Visp/blandmaskin 40 L	
Bunke	1
Visp	1
Vinge	1
Krok	1
Degblandare	
Bullrundrivare	
Konrundrivare	
Bakbord	
Långrullare	
Kavlingsmaskin	
Ugn Revent (stickugn)	
Stenugn	
Plåtvagn	
Rostfria bänkar	2
Smörgåsgrill	
Kyl Elvita	
Frys Elvita	

Dukning

Produkt	Antal
Gafflar	63 st
Knivar	64 st
Skedar	90 st
Salladsbestick	2 par
Tallrikar	49 st
Assietter	92 st
Kaffefat	26 st
Kaffekoppar	22 st
Espressokoppar	15 st
Muggar	83 st
Glas	72 st
Silverbägare	4 st
Serveringsbrickor	25 st
Glaskaraff	7 st
Kaktänger	17 st
Diverse tänger	16 st

3. EGENDOM ÄGD AV ANNAN

Nordea Finans

Kassaterminal

Jobmeal

Kaffemaskin

Inventarier

Befintlig caféinredning i form av bord och stolar ägs av Therese Karlsson

4. PRELIMINÄR BALANS- OCH RESULTATRAPPORT 2024-07-03 – 2024-10-31

Preliminär balansräkning

Café TK AB
559479-1161

Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Avser perioden: 2024-01-01 - 2024-10-31

	Vid periodens början	Förändring	Vid periodens slut
TILLGÅNGAR			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar			
1510 Kundfordringar	0,00	100 249,00	100 249,00
Skattefordringar			
2510 Skatteskulder	0,00	7 060,00	7 060,00
Övriga fordringar			
1630 Avräkning för skatter och avgifter (skattekonto)	0,00	7 453,00	7 453,00
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter			
1799 OBS-konto	0,00	-36 229,81	-36 229,81
Summa kortfristiga fordringar	0,00	78 532,19	78 532,19
Övriga omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
1910 Kassa	0,00	12 492,00	12 492,00
1930 Företagskonto/checkkonto/affärskonto	0,00	109 646,30	109 646,30
	0,00	122 138,30	122 138,30
Summa övriga omsättningstillgångar	0,00	122 138,30	122 138,30
Summa omsättningstillgångar	0,00	200 670,49	200 670,49
SUMMA TILLGÅNGAR	0,00	200 670,49	200 670,49
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital			
Aktiekapital			
2081 Aktiekapital	0,00	-25 000,00	-25 000,00
Summa bundet eget kapital	0,00	-25 000,00	-25 000,00
Summa eget kapital	0,00	-25 000,00	-25 000,00
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder			
2420 Förskott från kunder	0,00	-1 693,00	-1 693,00
2421 Ej inlösta presentkort	0,00	247,00	247,00
	0,00	-1 446,00	-1 446,00
Leverantörsskulder			
2440 Leverantörsskulder	0,00	-148 865,00	-148 865,00
Övriga skulder			
2620 Utgående moms, 12%	0,00	-28,40	-28,40
2650 Redovisningskonto för moms	0,00	-16 288,33	-16 288,33
2890 Övriga kortfristiga skulder	0,00	-15 834,19	-15 834,19
	0,00	-32 150,92	-32 150,92
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter			
2920 Upplupna semesterlöner	0,00	-15 622,72	-15 622,72
2941 Beräknade upplupna lagstadgade sociala avgifter	0,00	-4 908,66	-4 908,66
	0,00	-20 531,38	-20 531,38

Preliminär balansräkning

Café TK AB
559479-1161

	Vid periodens början	Förändring	Vid periodens slut
Summa kortfristiga skulder	0,00	-202 993,30	-202 993,30
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	0,00	-227 993,30	-227 993,30
BERÄKNAT RESULTAT	0,00	-27 322,81	-27 322,81

Preliminär resultaträkning

Café TK AB
559479-1161

Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Avser perioden: 2024-01-01 - 2024-10-31

	Perioden	Akkumulerat
Rörelsens intäkter		
Nettoomsättning		
3001 Försäljning inom Sverige, 25 % moms	94 900,00	94 900,00
3002 Försäljning inom Sverige, 12 % moms	1 085 373,11	1 085 373,11
3052 Försäljn varor 12% sv	142 540,37	142 540,37
3054 Försäljn varor sv momsfri	2 400,00	2 400,00
3740 Öres- och kronutjämning	4,43	4,43
	1 325 217,91	1 325 217,91
Summa rörelsens intäkter	1 325 217,91	1 325 217,91
Rörelsens kostnader		
Råvaror och förnödenheter		
4000 Inköp av varor från Sverige	-654 350,04	-654 350,04
Övriga externa kostnader		
5000 Lokalkostnader (gruppkonto)	-10 922,20	-10 922,20
5010 Lokalhyra	-53 752,50	-53 752,50
5120 El för belysning	-14 528,93	-14 528,93
5200 Hyra av anläggningstillgångar (gruppkonto)	-7 976,84	-7 976,84
5410 Förbrukningsinventarier	-29 758,49	-29 758,49
5420 Programvaror	-30 362,60	-30 362,60
5460 Förbrukningsmaterial	-108 969,51	-108 969,51
5900 Reklam och PR (gruppkonto)	-16 640,00	-16 640,00
6200 Tele och post (gruppkonto)	-762,90	-762,90
6230 Datakommunikation	-1 301,60	-1 301,60
6300 Företagsförsäkringar och övriga riskkostnader (gruppkonto)	-4 020,00	-4 020,00
6500 Övriga externa tjänster (gruppkonto)	-5 160,00	-5 160,00
6570 Bankkostnader	-6 831,15	-6 831,15
6590 Övriga externa tjänster	-4 143,40	-4 143,40
6950 Tillsynsavgifter myndigheter	-24 819,17	-24 819,17
6981 Föreningsavgifter, avdragsgilla	-13,00	-13,00
6982 Föreningsavgifter, ej avdragsgilla	-2 765,00	-2 765,00
6992 Övriga externa kostnader, ej avdragsgilla	-4 775,00	-4 775,00
	-327 502,29	-327 502,29
Personalkostnader		
7010 Löner till kollektivanställda	-191 890,83	-191 890,83
7082 Semesterlöner till kollektivanställda	-3 809,73	-3 809,73
7090 Förändring av semesterlöneskuld	-15 622,72	-15 622,72
7210 Löner till tjänstemän	-70 000,00	-70 000,00
7331 Skattefria bilersättningar	-500,00	-500,00
7380 Kostnader för förmåner till anställda	-335,00	-335,00
7399 Motkontering förmåner	335,00	335,00
7510 Arbetsgivaravgifter 31,42 %	-83 403,74	-83 403,74
7519 Arbetsgivaravgifter för semester- och löneskulder	-4 908,66	-4 908,66
	-370 135,68	-370 135,68
Summa rörelsens kostnader	-1 351 988,01	-1 351 988,01
Rörelseresultat	-26 770,10	-26 770,10
Finansiella poster		
Räntekostnader och liknande resultatposter		
8422 Dröjsmålsräntor för leverantörsskulder	-120,71	-120,71
8423 Räntekostnader för skatter och avgifter	-432,00	-432,00
	-552,71	-552,71
Resultat efter finansiella poster	-27 322,81	-27 322,81
Resultat före skatt	-27 322,81	-27 322,81

Preliminär resultaträkning

Café TK AB
559479-1161

	Perioden	Akkumulerat
BERÄKNAT RESULTAT	-27 322,81	-27 322,81