

## ANBU DSUNDERLAG

### FASTIGHETEN HAPARANDA VUONO 24:27



#### Allmänt

Salmis IFK (897600-9293) försattes i konkurs den 7 maj 2021. I konkursen ingår fastigheten Haparanda Vuono 24:27 (Majgården) som använts i föreningens verksamhet. Fastigheten omfattar 3 972 kvm och är strandnära belägen på Majgårdsvägen 70 i Salmis endast 8 km från Haparanda centrum.

Fastigheten är bebyggd med en huvudbyggnad varav en del en äldre timmerbyggnad i två plan samt en del bedöms uppfört på 70-talet, samt ett mindre uthus. Byggnaderna bedöms ha ett omfattande renoveringsbehov.

Fastigheten har värderats till 650 000 kr +/- 20 % i juni 2021.

---

#### Advokatbyrån Kaiding

Box 2, 952 21 Kalix  
 Tel: 010-1990850  
 E-post: jerker.gamner@kaiding.se

#### Östersund

Besök: Norra Parkgatan 1  
 Fax: 010-1990869  
 Webb: www.kaiding.se

#### Umeå

#### Skellefteå

#### Piteå

#### Luleå

#### Kalix

#### Haparanda

Org nr: 994700-9438  
 Bankgiro: 204-0475  
 F-skattsedel

*Övrigt*

Visning sker den 9 juli 2021 kl 16-17 och den 13 augusti, kl 16-17.

Fastigheten säljes i befintligt skick och konkursboet kommer att friskriva sig från allt ansvar för eventuella fel och brister i fastigheten. Någon besiktning har inte genomförts. Energideklaration har inte upprättats.

Fri prövningsrätt och rätt att avbryta anbudsförfarandet i förtid förbehålles.

Ytterligare upplysningar lämnas av Jerker Gramner på telefon 070-5148080 / 010-19 90 850 alternativt [jerker.gramner@kaiding.se](mailto:jerker.gramner@kaiding.se)

Anbud tillställs Jerker Gramner via brev eller e-mail, **anbud emotses senast den 15 augusti 2021**



Jerker Gramner  
Konkursförvaltare

Bilaga:

1. Utdrag från fastighetsregistret
2. Översiktskartor fastigheten
3. Bilder