

SEKRETESSAVTAL

Detta sekretessavtal ("Avtalet") har denna dag träffats mellan:

- 1) Gullängets Mekaniska Verkstad AB:s konkursbo, org.nr 556474–2764, c/o Advokatbyrån Kaiding, Box 114, 941 23 Piteå ("Utgivaren"), och
- 2) [Bolag], org.nr [#####], [adress] ("Mottagaren").

Utgivaren och Mottagaren benämns härafter gemensamt som "Parterna" och var för sig som "Part".

1 BAKGRUND

- 1.1 Gullängets Mekaniska Verkstad AB ("Bolaget") försattes i konkurs vid Ångermanlands tingsrätt den 20 april 2026, varvid advokat Hans Andersson vid Advokatbyrån Kaiding i Piteå förordnades till konkursförvaltare.
- 1.2 Före konkursutbrottet har Bolaget, på egenägd fastighet, bedrivit mekanisk verkstad innefattande bl.a. tillverkning och renovering av utrustning inom vattenkraft- gruv- och övrig verkstadsindustri ("Verksamheten").
- 1.3 Genom anbuds- och försäljningsunderlag bjöd Utgivaren, genom konkursförvaltare Hans Andersson, ut Verksamheten inkl. Bolagets samtliga tillgångar till försäljning ("Tillgångarna"). Mottagaren anmälde därefter intresse av att få tillgång till ytterligare information om Tillgångarna.
- 1.4 Mottagaren kommer att beredas tillträde till information av konfidentiell natur ("Konfidentiell information"). Syftet med Mottagarens granskning är att Mottagaren ska kunna lämna ett slutligt och bindande bud på Tillgångarna ("Objektet").
- 1.5 Mot ovanstående bakgrund har Parterna ingått detta Avtal.

2 KONFIDENTIELL INFORMATION

- 2.1 Med Konfidentiell information avses i Avtalet varje information, oavsett om informationen lämnats skriftligen eller muntligen och oberoende av format, som Mottagaren, eller någon anställd, annan befattningshavare eller rådgivare ("Representant") hos respektive till Mottagaren, erhåller från Utgivaren eller någon av Utgivarens Representanter eller ägare, i samband med och i anledning av övervägandena eller diskussionerna avseende Objektet, med undantag för sådan information som

- a) vid tidpunkten för utlämnandet är eller senare blir tillgänglig för allmänheten på annat sätt än genom överträdelse mot Avtalet; eller
- b) Mottagaren kan visa redan var tillgänglig för Mottagaren eller som Mottagaren på egen hand har utvecklat innan ingåendet av Avtalet och som inte, direkt eller indirekt, har erhållits genom överträdelse mot Avtalet.

2.2 Såväl det faktum att Utgivaren tillhandahåller information till Mottagaren och att diskussioner pågår mellan Parterna avseende Objektet som förekomsten av Avtalet i sig ska också utgöra Konfidentiell information.

3 NYTTJANDE AV KONFIDENTIELL INFORMATION

Mottagaren förbinder sig att använda Konfidentiell information enbart i syfte att utvärdera Objektet och inte för något annat ändamål.

4 SEKRETESS

4.1 Mottagaren förbinder sig att inte till utomstående lämna Konfidentiell information till annan än sina Representanter och enbart i den utsträckning som är nödvändig för att kunna utvärdera Objektet. Det är inte tillåtet att kopiera eller på något annat sätt reproducera Konfidentiell information utan Utgivarens skriftliga tillåtelse.

4.2 Mottagaren förbinder sig att tillse att varje dennes Representant som får del av Konfidentiell information underrättas om och iakttar sekretess i enlighet med Avtalet.

4.3 Denna sekretessförbindelse förhindrar inte Mottagaren från att lämna sådan information som Mottagaren har skyldighet att lämna ut enligt lag, dom eller myndighets beslut. Om Mottagaren skulle ha eller åläggas skyldighet att lämna sådan information, åtar sig Mottagaren att omedelbart underrätta Utgivaren. Mottagaren ska göra sitt bästa för att tillse att information som lämnas i enlighet med denna punkt, så långt möjligt, behandlas konfidentiellt av mottagaren av informationen.

5 AVTALSTID

Avtalet träder ikraft vid undertecknande av båda Parter och gäller i fem (5) år efter undertecknandet.

6 ÅTERLÄMNANDE AV KONFIDENTIELL INFORMATION

6.1 På skriftlig begäran av Utgivaren, förbinder sig Mottagaren att så snart som det är praktiskt möjligt återlämna eller förstöra (i enlighet med Utgivarens instruktioner)

alla kopior av, eller andra handlingar innehållande, Konfidentiell information som Mottagaren (inklusive Mottagarens Representanter) innehar. Mottagaren förbinder sig vidare att radera alla elektroniska reservfiler.

- 6.2 Mottagaren har dock rätt att behålla en (1) kopia av sådana handlingar i syfte att kunna säkerställa sina åtaganden enligt Avtalet.

7 SKADESTÅND

Bryter Mottagaren mot bestämmelse i Avtalet ska Mottagaren ersätta all skada som Utgivaren eller Bolaget lider med anledning härav.

8 KUNDSKYDD

Mottagaren förbinder sig att under Avtalstiden inte, direkt eller indirekt, förmå någon av Utgivarens leverantörer, kunder, återförsäljare, agenter eller liknande att upphöra eller förändra sin affärsmässiga relation med Utgivaren.

9 TILLÄMPLIG LAG OCH TVISTER

- 9.1 Svensk lag ska tillämpas på Avtalet.

- 9.2 Tvister som uppstår i anledning av Avtalet ska slutligt avgöras genom skiljedomsförfarande administrerat av Stockholms Handelskammarens Skiljedomsinstitut (SCC). Regler för Förenklat Skiljeförfarande ska tillämpas om inte SCC med beaktande av målets svårighetsgrad, tvisteföremålets värde och övriga omständigheter bestämmer att Skiljedomsregler ska tillämpas. I sistnämnda fall ska SCC också bestämma om skiljenämnden ska bestå av en eller tre skiljedomare.

- 9.3 Skiljeförfarandets säte ska vara Stockholm.

- 9.4 Språket för förfarandet ska vara svenska.

- 9.5 Skiljeförfarande som påkallats med hänvisning till denna skiljeklausul omfattas av sekretess. Sekretessen omfattar all information som framkommer under förfarandet liksom beslut eller skiljedom som meddelas i anledning av förfarandet. Information som omfattas av sekretess får inte vidarebefordras till tredje person utan den andra Partens samtycke. Sekretessåtagandet omfattar inte vidarebefordran av information som krävs enligt tvingande lag, domstols- eller myndighetsbeslut, för att tillvarata legitima legala intressen, eller för att verkställa, överklaga eller klandra en dom eller skiljedom.

10 SÄKERHETSÅTGÄRDER

Oaktat bestämmelser om tvistlösning ovan, ska Utgivaren ha rätt att vidta sådana åtgärder, som Utgivaren bedömer vara nödvändiga för att skydda sina intressen hänförliga till den Konfidentiella informationen, såsom bland annat åtgärder enligt 15 kapitlet rättegångsbalken och lagen om skydd för företagshemligheter. I sådant fall ska Luleå tingsrätt utgöra första instans.

Avtalet har signerats digitalt i ett (1) eller flera originalexemplar och exporterats via PDF eller på annat elektroniskt sätt, vilka alla är att betrakta som original.

För Utgivaren

För Mottagaren

Hans Andersson

[Namn]