

Pressteknik i Skellefteå AB

Anbudsunderlag

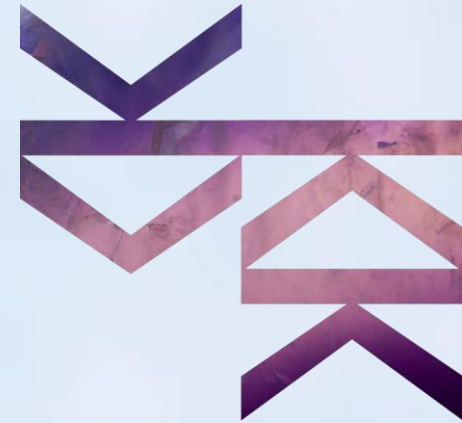


ADVOKATBYRÅN

KAIDING

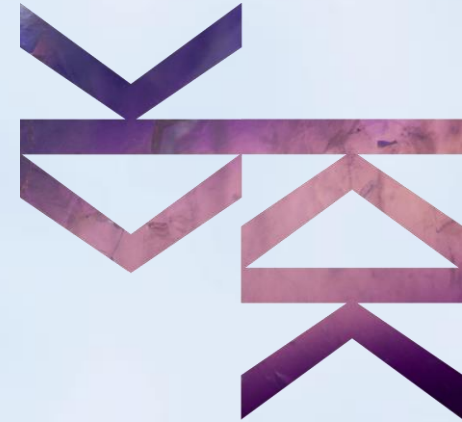
Innehållsförteckning

• Introduktion.....	3
• Pressteknik i Skellefteå AB.....	4
• Finansiell information.....	5
• Personal.....	6
• Tillgångar till försäljning.....	7
• Anbudsprocessen.....	8
• Bilagor.....	11



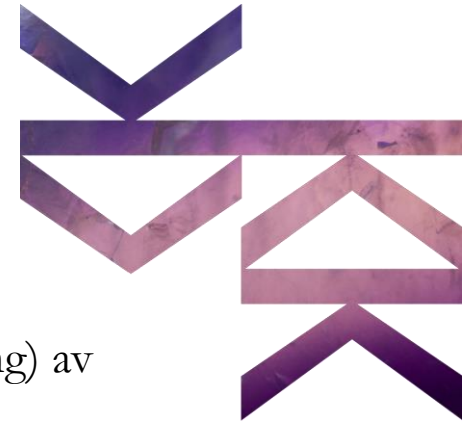
Introduktion

- Pressteknik i Skellefteå AB (nedan ”**Konkursbolaget**”) försattes i konkurs den 6 december 2019 av Skellefteå tingsrätt, varvid Hans Andersson vid Advokatbyrån Kaiding utsågs till konkursförvaltare
- Konkursförvaltaren tillhandahåller härmed intresserade parter detta anbudsunderlag (nedan “**Anbudsunderlaget**”) i syfte att infordra anbud på Konkursbolagets tillgångar. Anbudsförutsättningarna beskrivs närmare på sidorna 8-10. Det kan redan här nämnas att det inte går att lägga bud på Konkursbolagets aktier, eftersom Konkursbolaget är försatt i konkurs..



Pressteknik i Skellefteå AB

- Konkursbolaget har sedan starten 1990 verkat som underleverantör åt övrig tillverkande industri. Konkursbolagets inriktning har främst varit plåtbearbetning (genom pressning, klippning och svetsning) av stål, aluminium och rostfritt. Uppdragen har gällt allt ifrån enstaka detaljer till kompletta objekt. Konkursbolaget har även tagit fram egna produkter, bl.a. tjältiningsplåtar (se www.pressteknik.se).
- Konkursbolagets huvudkund har varit Valutec AB. Tjältiningsplåtar har främst sålts till Vindelkol AB. Därtill har Konkursbolaget haft ett flertal lokala kunder.
- Bewa-AL PRODUKTER AB äger samtliga av Konkursbolagets aktier.
- Hedwigstaden Industrihus AB (nedan ”**Hyresvärden**”) äger den lokal som Konkursbolaget bedrivit sin verksamhet i.



Finansiell information

- Konkursbolagets årsredovisningar för räkenskapsåren 2017/18 och 2018/19 (brutet räkenskapsår) biläggs som **Bilaga 1-2**.
- Preliminära balans- och resultatrapporter för perioden 2019-07-01 – 2019-12-06 (konkursdagen) biläggs som **Bilaga 3-4**.

Personal

- Konkursbolaget hade vid konkursutbrottet tio (10) anställda. Samtliga anställda är uppsagda.
- Personalen omfattats av IF Metalls kollektivavtal.



Tillgångar till försäljning m.m.

- Tillgångarna till försäljning utgörs av:
 - Maskiner och inventarier enligt **Bilaga 5**. Bilder på några av de större maskinerna biläggs som **Bilaga 6**.
 - Fordon enligt **Bilaga 7**.
 - Varulager per 2019-12-20 enligt **Bilaga 8**.
- Konkursboet har drivit verksamheten vidare efter den 20 december 2019 varför antalet enheter på varulagret enligt bilaga 8 kan ha förändrats sedan gjord inventering.
- Tillgångar enligt **Bilaga 9** ägs av annan, och ingår inte i Konkursbolagets tillgångsmassa.
- Hyresvärden har givit uttryck för att fortsatt uthyrning för plåtverksamhet kan komma att omvärderas. Konkursboet kan således inte garantera att anbudsvinnaren får tillgång till befintlig verksamhetslokal.
- Möjlighet kan ges att inträda i påbörjade projekt eller där beställningsorder föreligger. Upplysningar i denna del kan ges av i anbudsunderlaget angivna kontaktpersoner och i samband med visning av egendomen.



Anbudsförfarandet (1/3)

- Konkursförvaltaren inforrar härmed anbud på Konkursbolagets tillgångar till försäljning enligt s. 7 ovan.
- Konkursboet har fri prövningsrätt dvs. rätt att själv bestämma vilket anbud som sammantaget skall anses mest fördelaktigt för konkursboet. Vidare har konkursboet rätt till mellankommande försäljning under anbudsförfarandet, vilket innebär att överlåtelse av hela eller delar av tillgångarna kan komma att ske innan anbudstidens utgång.
- Anbud inforras på alla eller delar av tillgångarna till försäljning. Vänligen ange vilka tillgångar som budet avser.
- Anbud ska lämnas exklusive mervärdesskatt och med angivande av ev villkor, till exempel förbehåll för finansiering.
- Det noteras att respektive anbudsgivare uppmanas att noga undersöka tillgångarna. Egendomen överläts i befintligt skick.

Anbudsförfarandet (2/3)

- Visning av verksamheten sker den 15 januari 2020 kl 13.00-14.00, i verksamhetslokalerna på Mejselgatan 9 i Skellefteå, eller efter särskild överenskommelse med konkursförvaltaren Hans Andersson (070-527 57 80, hans.andersson@kaiding.se).
- Skriftligt anbud märkt ”**Pressteknik**” skall vara konkursförvaltaren tillhanda senast den 28 januari 2020 klockan 13.00, under nedan angivna adress eller e-post:
 - Pressteknik i Skellefteå AB:s konkursbo, c/o Advokatbyrån Kaiding, Box 114, 941 23 PITEÅ. Telefon 010-19 90 750, e-post pitea@kaiding.se
- Konkursboet kommer därefter att utvärdera anbuden med avsedd påskrift av överlåtelseavtal och tillträde i början av februari, i huvudsak enligt formerna för överlåtelseavtal enligt **Bilaga 10**.

Anbudsförfarandet (3/3)

- För ytterligare information angående anbudsförfarandet kontakta:
 - Hans Andersson på telefon 070-527 57 80 eller e-post hans.andersson@kaiding.se; eller
 - Simon Engman på telefon 072-050 48 70 eller e-post simon.engman@kaiding.se.



Bilagor

- Bilaga 1 Årsredovisning för räkenskapsåret 2017-07-01 – 2018-06-30
- Bilaga 2 Årsredovisning för räkenskapsåret 2018-07-01 – 2019-06-30
- Bilaga 3 Preliminär resultatrapport för perioden 2019-07-01 – 2019-12-06
- Bilaga 4 Preliminär balansrapport för perioden 2019-07-01 – 2019-12-06
- Bilaga 5 Maskiner och inventarier
- Bilaga 6 Bilder på några av de större maskinerna
- Bilaga 7 Fordon
- Bilaga 8 Varulager per 2019-12-20
- Bilaga 9 Tillgångar ägda av annan
- Bilaga 10 Utkast till överlåtelseavtal

